

# EXEKUTORSKÝ ÚŘAD OSTRAVA

Soudní exekutor JUDr. Vlastimil POROSTLÝ  
Stojanovo nám.7/873, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory  
Tel. / fax : +420 596 617 237, 602 759 904  
e-mail: [podatelna@exekuciurad.cz](mailto:podatelna@exekuciurad.cz), ID DS:kqsg8wz

č.j. : 069 EX 1887/09- 108

## USNESENÍ

Soudní exekutor JUDr. Vlastimil Porostlý, Exekutorský úřad Ostrava, se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Stojanovo náměstí 7/873, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu ve Frýdku - Místku ze dne 08.06.2009, sp. zn. 29Nc6928/2009-10, které nabylo právní moci dnem 30.07.2012a kterým byla nařízena exekuce platebního rozkazu Krajského soudu v Ostravě č.j. 32 Sm 16/2007-12 ze dne 28.02.2007 ve věci:

**oprávněného :** TRESTLES, a.s., se sídlem Mickiewiczova 2389, Karviná – Mizerov, IČ: 61974901, zapsána v OR KS v Ostravě, odd. B, vl.č. 1135, zast. advokátem JUDr. Irena Hučková, 28. října 211, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

proti

**povinnému :** Karel Muroň, bytem Dobratice 19, Dobratice, PSČ: 739 51, nar. 26.06.1952

**pro :** 450.000,- Kč s příslušenstvím

vydává tuto

## **dražební vyhlášku** **(nařízení opakovaného dražebního jednání - elektronická dražba)**

**1. Opakované dražební jednání (dražba) v pořadí 2. se koná elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese :**

**<http://www.exdrazby.cz>**

**Zahájení opakované elektronické dražby : dne 10.10.2013 v 10:00 hod.** (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání)

**Ukončení opakované elektronické dražby : dne 10.10.2013 v 10:30 hod.** (nejčasnější možný okamžik skončení dražby).

**Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 o.s.ř.).**

Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím veřejné datové sítě (e-mailem).

**Bližší informace o dražbě na tel.č. 602 552 474. Technická podpora : 774740636.**

**2. Předmětem dražby** jsou nemovitosti ve výlučném vlastnictví povinného se všemi součástmi a příslušenstvím, a to:

- budova Dobratice, č.p. 19, rod.dům, na pozemku p.č.St. 11/1,
- pozemku p.č..St. 11/1, o výměře 1707 m2, zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemku p.č. 105, o výměře 490 m2, zahrada,
- pozemku p.č. 107/2, o výměře 1322 m2, vodní plocha,

- pozemku p.č. 107/4, o výměře 107 m<sup>2</sup>, vodní plocha,  
- pozemku p.č. 110/1, o výměře 3194 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost,  
- pozemku p.č. 113/1, o výměře 1707 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost,  
- pozemku p.č. 993/1, o výměře 227 m<sup>2</sup>, ostatní plocha,  
vše v k.ú. Dobruška, obec Dobruška, okres Frýdek-Místek, zapsáno na listu vlastnictví č. 471 u  
Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek,

Shora uvedené nemovitosti budou draženy s příslušenstvím a součástmi najednou jako jeden dražební celek.

*Z vyjádření soudního znalce:* V rámci obce jsou nemovitosti situovány v její zastavěné části, přímo u hlavní obecní komunikace. Okolní zástavbu tvoří objekty individuálního bydlení venkovského charakteru podél hlavní silnice a dále přiléhají nezastavěné plochy zemědělsky obhospodařované půdy.

Rodinný dům č.p. 19 na pozemku parc.č. st. 11/1 Rodinný dům je samostatně stojící se sklonitou střechou. Objekt má v části jedno podzemní podlaží ( dále jen PP ), jedno nadzemní podlaží ( dále jen NP ) a podkroví. Vlastník nemovitosti neposkytl znalci potřebnou součinnost a neumožnil přístup do nemovitosti. Popis dispozice i popis konstrukcí je proto proveden pouze na základě podkladů zajištěných v archivu místně příslušného stavebního úřadu a na místě samém. Při porovnání podkladů předložených na stavebním úřadě se skutečností bylo zjištěno, že dispozice domu ve skutečnosti neodpovídá předložené výkresové dokumentaci a neodpovídá ani evidenci katastru nemovitostí. V podzemním podlaží jsou sklepní místnosti. V prvním nadzemním podlaží je podle projektové dokumentace chodba, schodiště, kuchyň, dva pokoje, chodba 2 x sociální zařízení. V podkroví jsou dva pokoje, chodba, koupelna s WC. Skutečná dispozice objektu nebyla zjištěna, podle leteckých snímků je objekt rozšířen o jednopodlažní přístavbu ve dvoře. Základy jsou provedeny z betonu. Svislé nosné konstrukce jsou zděné. Střešní konstrukce je provedena jako sedlová. Klempířské konstrukce jsou úplné. Okna jsou zdvojená. Vytápění je ústřední se zdrojem na plyn. Dům je připojen na rozvodnou síť vody, plynu a elektřiny. Kanalizace je svedena pravděpodobně do žumpy. Původní stáří domu je 75 let. V roce 1999 byla provedena kompletní rekonstrukce, úprava do současné podoby byla provedena pravděpodobně kolem roku 2002. Technický stav objektu nebyl zjištěn, podle vnější prohlídky je technický stav dobrý.

Zastavěná plocha:

1.PP -  $4,60 \times 4,00 + 1,50 \times 4,00 + 3,50 \times 3,40 = 36,30 \text{ m}^2$

1.NP odměřeno z mapových podkladů= 290,00 m<sup>2</sup>

2.NP odměřeno z mapových podkladů= 120,00 m<sup>2</sup>

Součet: 446,30 m<sup>2</sup>

Příslušenství rodinného domu č.p. 19:

Vlastník nemovitosti neposkytl znalci potřebnou součinnost a neumožnil prohlídku nemovitosti, rozsah příslušenství byl tak zjištěn pouze z vnější prohlídky a z leteckých snímků.

Garáž na pozemku parc.č. st. 11/1 – jedná se o jednopodlažní samostatně stojící objekt se sedlovou střechou. Dispozice, vybavení ani technický stav nebyly zjištěny.

Přístřešek na pozemku parc.č. st. 11/1 – umístěn před vjezdem do garáže

Venkovní úpravy:

- Vodovodní přípojka – vedena z obecního hlavního řádu v ulici
- Žumpa – umístění nezjištěno
- Plynová přípojka včetně piliře HUP – vedena z hlavního řádu
- Oplocení – umístěno kolem pozemků parc.č. st. 11/1, parc.č. 105, provedeno z části z betonových prefabrikovaných sloupků a podezdívky s dřevěnou výplní, ze zadní strany osazeno na betonové opěrné zdi, v oplocení umístěna dvoje vrata a plotová vrátka.
- Zpevněné plochy – umístěny na pozemku parc.č. st. 11/1 a parc.č. 105, provedení je z betonové zámkové dlažby a betonových teracových dlaždic, včetně betonových palisádových obrub.
- Venkovní bazén – umístěn na pozemku parc.č. st. 11/1, rozměry cca 9 × 4 m, vybavení bazénu nebylo zjištěno

Pozemky

Předmětem ocenění jsou pozemky:

- parc.č. st. 11/1, který je v katastru nemovitostí zapsán jako zastavěná plocha a nádvoří. K datu ocenění je pozemek zastavěn rodinným domem č.p. 19.

- parc.č. 105, který je v katastru nemovitostí zapsán jako zahrada. Pozemek je užíván jako zahrada v jednotném funkčním celku s rodinným domem. Součástí pozemků jsou trvalé porosty převážně okrasného charakteru.

Pozemky jsou pod společným oplocením se stavbou rodinného domu, celková výměra je 2 197 m<sup>2</sup>

.Pozemky jsou osazeny do svažitého terénu, jejich povrch je rovinatý. V místě je možnost napojení na obecní rozvod vody, plynu a elektřiny.

Vně oplocení jsou umístěny pozemky:

- parc.č. 107/2, který je v katastru nemovitostí zapsán jako vodní plocha – zamokřená plocha.

- parc.č. 107/4, který je v katastru nemovitostí zapsán jako vodní plocha – zamokřená plocha.

- parc.č. 110/1, který je v katastru nemovitostí zapsán jako trvalý travní porost

- parc.č. 113/1, který je v katastru nemovitostí zapsán jako trvalý travní porost
  - parc.č. 993/1, který je v katastru nemovitostí evidován jako ostatní plocha – ostatní komunikace.
- Pozemky jsou umístěny mimo současně zastavěné území obce a podle platného územního plánu jsou zahrnuty do zóny „NZ – plochy zemědělské“, které nejsou určeny k zastavění. Převážná část výměry je zahrnuta do záplavového území řeky Lučiny. Celková výměra pozemků je 6 557 m<sup>2</sup>.

### 3. Výsledná cena dražených nemovitostí činí **5.004.750,- Kč**.

### 4. Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné poloviny výsledné ceny nemovitostí a jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku, ve výši **2.502.375,- Kč**.

**Minimální příhoz se stanoví ve výši 5.000,- Kč.**

### 5. Dražební jistota je stanovena ve výši **500.000,- Kč**. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni složit dražební jistotu:

- převodem na depozitní účet soudního exekutora č.ú. **505040761/0100**, VS **188709**, spec.sym. **188709** u Komerční banky, a.s., pobočka Ostrava, a to nejpozději **3 pracovní dny před zahájením elektronické dražby**. Do zprávy pro příjemce nechť dražitelé uvedou uživatelské jméno, pod kterým jsou registrováni. Nebude-li před zahájením elektronické dražby provedení platby na účet soudního exekutora doloženo, nebude k ní přihlédnuto.
- dražební jistotu **nelze** složit šekem, směnkou nebo platební kartou
- dražební jistota se započítává vydražiteli do ceny dosažené vydražením
- dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí složená dražební jistota stejným způsobem, jakým byla složena, přičemž budou-li proti příklepu podány námitky, bude tato skutečnost řešena přednostně a jistota vrácena po právní moci usnesení o příklepu
- byla-li dražba zmařena vydražitelem nebo vydraží-li předmět dražby osoba, jež je z dražby vyloučena, dražební jistota složená vydražitelem se použije na náhradu nákladů, které soudnímu exekutorovi a účastníkům vznikly v souvislosti s dalším dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezapltil nejvyšší podání, a, bylo-li při dalším dražebním jednání dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. O těchto závazcích rozhodne soudní exekutor po jednání usnesením. Převyšuje-li jistota tyto závazky, zbývající část bude vrácena vydražiteli, který zmařil dražbu. Nepostačí-li k úhradě závazků složená jistota, podá soudní exekutor podle tohoto vykonatelného usnesení návrh na nařízení exekuce proti vydražiteli. (§336n o.s.ř.)
- dražební jistotu lze skládat od zveřejnění dražby
- pro složení dražební jistoty v hotovosti platí ust. § 1 Vyhlášky č. 37/1994 Sb. a zákon č.254/2004 Sb.
- výdej dražební jistot, jejichž složitelé v dražbě neuspěli, řídí svými pokyny účetní Exekutorského úřadu jednotlivě

### 6. Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit **pouze** osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz), prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz) přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou v čl. 5.

Jako dražitelé nesmí vystupovat soudní exekutoři, zaměstnanci soudních exekutorů, povinný, manžel povinného, vydražitel uvedený v §336m odst. 2 zák.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění, a ti, jimž v nabytí věci brání zvláštní předpis; postupem dle §336h odst. 4 zák.č.99/1963 Sb., občanského soudního řádu, jako dražitelé dále nesmí vystupovat soudci a zaměstnanci soudů. Z účasti na dražbě jsou dále vyloučeny osoby, které jsou omezeny v dispozici se svým majetkem z jiných důvodů, jakými jsou například konkurs nebo zjištěný úpadek. Z účasti na dražbě jsou vyloučeny také osoby, které nemohou nabývat vlastnictví k vydraženým věcem. Vyloučeny z účasti na dražbě jsou i osoby, u nichž by v důsledku nabytí vlastnictví k předmětu dražby došlo k narušení hospodářské soutěže, orgány pověřené kontrolou provádění dražeb a další osoby dle zák.č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění.

Registrací k dražbě dražitel prohlašuje, že není osobou z dražby vyloučenou. Vyjde-li najevo před zahájením dražby opak, dražitel bude z dražby vyloučen.

*Registrovaným dražitelem* se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz), a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“.

*Registrovaný dražitel* prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz)“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě“.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejích zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena.

V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší šesti měsíců.

**Dražitel odpovídá za správnost, úplnost, aktuálnost a pravdivost uvedených údajů; vyjde-li najevo před zahájením dražby opak, dražitel bude z dražby vyloučen.**

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložením na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) v sekci „Můj účet“;
- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu [podatelna@exekucniurad.cz](mailto:podatelna@exekucniurad.cz) a nebo do datové schránky soudního exekutora – **ID: kqsg8wz**
- c) zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence.

7. S předmětnými nemovitostmi jsou spojena práva a závady ve smyslu ustanovení § 336a odst. 1 písm. b) o.s.ř.:

- 1) Věcné břemeno jako právo chůze a jízdy k pozemku parc.č. 101/1, zřízeno ve prospěch budovy č.p. 19 na pozemku parc.č. st. 11/1, pozemku parc.č. st. 11/1, parc.č. 105, parc.č. 107/2, parc.č. 107/4, parc.č. 110/1, parc.č. 113/1 a parc.č. 993/1  
Identifikace osoby povinné: všichni vlastníci pozemku parc.č. 101/1 v katastrálním území Dobruška, obec Dobruška, okres Frýdek - Místek  
Identifikace osoby oprávněné: všichni vlastníci budovy č.p. 19 na pozemku parc.č. st. 11/1, pozemku parc.č. st. 11/1, parc.č. 105, parc.č. 107/2, parc.č. 107/4, parc.č. 110/1, parc.č. 113/1 a parc.č. 993/1  
Druh věcného břemene: právo chůze a jízdy všemi vozidly v obou směrech po komunikaci zřízené na pozemku  
Stanovení rozsahu věcného břemene: ze Smlouvy o zřízení věcného břemene vyplývá, že věcným břemenem je dotčena část pozemku užívaná jako komunikace ve výměře 100 m<sup>2</sup> (výměra byla odhadnuta z mapových podkladů).  
Obvyklá cena práva spojeného s oceňovanými nemovitostmi – práva chůze a jízdy k pozemku parc.č. 101/1, stanovená k datu ocenění je 5.000,- Kč
- 2) Věcné břemeno jako právo chůze a jízdy k pozemku parc.č. 107/1, zřízeno ve prospěch budovy č.p. 19 na pozemku parc.č. st. 11/1, pozemku parc.č. st. 11/1, parc.č. 105, parc.č. 107/2, parc.č. 107/4, parc.č. 110/1, parc.č. 113/1 a parc.č. 993/1  
Identifikace osoby povinné: všichni vlastníci pozemku parc.č. 107/1 v katastrálním území Dobruška, obec Dobruška, okres Frýdek - Místek  
Identifikace osoby oprávněné: všichni vlastníci budovy č.p. 19 na pozemku parc.č. st. 11/1, pozemku parc.č. st. 11/1, parc.č. 105, parc.č. 107/2, parc.č. 107/4, parc.č. 110/1, parc.č. 113/1 a parc.č. 993/1  
Druh věcného břemene: právo chůze a jízdy všemi vozidly v obou směrech po komunikaci zřízené na pozemku  
Stanovení rozsahu věcného břemene: ze Smlouvy o zřízení věcného břemene vyplývá, že věcným břemenem je dotčena část pozemku užívaná jako komunikace ve výměře 50 m<sup>2</sup> (výměra byla odhadnuta z mapových podkladů).

Obvyklá cena práva spojeného s oceňovanými nemovitostmi – práva chůze a jízdy k pozemku parc.č. 107/1, stanovená k datu ocenění je 2.500,- Kč

- 3) Věcné břemeno jako právo chůze a jízdy k pozemku parc.č. 107/3, zřízeno ve prospěch budovy č.p. 19 na pozemku parc.č. st. 11/1, pozemku parc.č. st. 11/1, parc.č. 105, parc.č. 107/2, parc.č. 107/4, parc.č. 110/1, parc.č. 113/1 a parc.č. 993/1

Identifikace osoby povinné: všichni vlastníci pozemku parc.č. 107/3 v katastrálním území Dobratice, obec Dobratice, okres Frýdek - Místek

Identifikace osoby oprávněné: všichni vlastníci budovy č.p. 19 na pozemku parc.č. st. 11/1, pozemku parc.č. st. 11/1, parc.č. 105, parc.č. 107/2, parc.č. 107/4, parc.č. 110/1, parc.č. 113/1 a parc.č. 993/1

Druh věcného břemene: právo chůze a jízdy všemi vozidly v obou směrech po komunikaci zřízené na pozemku

Stanovení rozsahu věcného břemene: ze Smlouvy o zřízení věcného břemene vyplývá, že věcným břemenem je dotčena část pozemku užívaná jako komunikace ve výměře 35 m<sup>2</sup> (výměra byla odhadnuta z mapových podkladů).

Obvyklá cena práva spojeného s oceňovanými nemovitostmi – práva chůze a jízdy k pozemku parc.č. 107/3, stanovená k datu ocenění je 1.750,- Kč

8. Závady, které prodejem v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytů a další věcná břemena a nájemní práva, o nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitostí zatěžovala i nadále (§ 336a odst.1 písm. c) o.s.ř.)

Závady, které dle § 336a odst.1 písm. c) o.s.ř. prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou:

- 1) Věcné břemeno chůze a jízdy k pozemku parc.č. 993/1, zřízeno ve prospěch budovy č.p. 15 na pozemku parc.č. st. 162 a pozemku parc.č. st. 162

Identifikace osoby povinné: všichni vlastníci pozemku parc.č. 993/1 v katastrálním území Dobratice, obec Dobratice, okres Frýdek – Místek

Identifikace osoby oprávněné: všichni vlastníci objektu č.p. 15 na pozemku parc.č. st. 162 a pozemku parc.č. st. 162

Druh věcného břemene: právo chůze a jízdy všemi vozidly v obou směrech přes pozemek parc.č. 993/1

Stanovení rozsahu věcného břemene: ze Smlouvy o zřízení věcného břemene vyplývá, že věcným břemenem je dotčena část pozemku užívaná jako komunikace ve výměře 95 m<sup>2</sup> (výměra byla odhadnuta z mapových podkladů).

Obvyklá cena závady spojené s oceňovanými nemovitostmi – věcného břemene chůze a jízdy k pozemku parc.č. 993/1, stanovená k datu ocenění je 4.500,- Kč

9. Vydražená cena, včetně dražební jistoty, jakož i peněžní prostředky vrácené dražební jistoty, budou uloženy na bezúročném účtu.

10. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po dni vydání usnesení o příklepu, o tom je povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 69 EŘ ve spojení s § 336 l odst. 1, 2 o.s.ř.). Vydražitel,

11. Po skončení dražby oznámí soudní exekutor nebo jeho zaměstnanec pověřený k provedení jednotlivých úkonů dle exekučního řádu, prostřednictvím systému elektronických dražeb na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) osobu, která učinila nejvyšší podání v dražbě a výši nejvyššího podání. Vyjma dražitelů, kterým svědčí předkupní právo, nemohou dražitelé v elektronické dražbě činit stejné podání. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, jinak k němu nebude v elektronické dražbě vůbec přihlíženo, neboť elektronický systém dokáže rozlišit časovou následnost příhozů, byť k nim došlo ve zlomcích sekundy. Bude-li více dražiteli učiněno stejné podání, bude příklep udělen tomu dražiteli, který podání učinil jako první. Tato osoba bude zveřejněna jako osoba s nejvyšším podáním.

Od okamžiku oznámení osoby, která učinila nejvyšší podání a výši nejvyššího podání, běží osobám, které mají právo vznést námitky proti udělení příklepu, **lhůta 30 minut**, ve které mohou vznést námitky proti udělení příklepu.

Námitky je možné do sídla exekutorského úřadu doručit v některé z forem předepsané touto vyhláškou pro Doklad o prokázání totožnosti (bod 6. této vyhlášky), popř. prostřednictvím systému [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz). V případě, že budou podány námitky proti udělení příklepu, rozhodne o nich soudní exekutor usnesením, které zveřejní v systému elektronické dražby. V případě, že budou námitky shledány důvodnými,

pokračuje dražba předposledním podáním; toto výše tohoto podání bude obsaženo v usnesení, kterým bude soudním exekutorem rozhodnuto o námitkách, s určením okamžiku, od kterého je možné činit další podání. Dražba pokračuje do doby, dokud jsou činěna další podání (bod I. této vyhlášky). Proti usnesení o rozhodnutí o námitkách proti udělení příklepu není odvolání přípustné.

12. Usnesení o příklepu se v elektronické podobě zveřejní prostřednictvím systému elektronických dražeb na portálu [www.exdražby.cz](http://www.exdražby.cz) a doručí se osobám dle § 336k občanského soudního řádu.
13. Účastníci dražby jsou povinni v průběhu jejího trvání nerušit průběh dražby, dbát pokynů organizátorů dražby a podrobit se přijatým opatřením k řádnému průběhu dražby.

**Poučení :** Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15-ti dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu, v jehož obvodu působí exekuční soud, prostřednictvím podepsaného soudního exekutora Exekutorského úřadu v Ostravě, písemně, ve třech vyhotoveních. Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Proti výrokům uvedeným pod body 1, 2, 6, 7, 9 až 12 **není** odvolání přípustné (§ 69 EŘ ve spojení s § 336c odst. 5 o.s.ř.).

**Dražitelé se upozorňují, že po předchozí telefonické domluvě mohou 30 minut před plánovaným koncem elektronické dražby (nejčasnějším možným okamžikem skončení dražby), mohou využít počítač Exekutorského úřadu v Ostravě, Stojanovo nám. 7/873, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, k učinění podání v elektronické podobě.**

Doručuje se:

- oprávněný
- povinný
- osoby, o nichž je známo, že pro ně vážnou na nemovitosti práva nebo závady
  - o Slezáčková Eva, Dobruška č.p. 232, 739 51 Dobruška
  - o Zrzavý Lubomír, Dobruška č.p. 20, 739 51 Dobruška
  - o Kubicová Dagmar, Karla Pokorného 1371/37, 708 00 Ostrava-Poruba
- dle bydliště povinného
  - o Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj - Územní pracoviště ve Frýdku-Místku
  - o Obecní úřad Dobruška (požadují publikovat na úřední desce)
  - o Okresní správa sociálního zabezpečení Frýdek-Místek
- dle nemovitosti
  - o Magistrát města Frýdek-Místek (požadují publikovat na úřední desce)
  - o Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek
- zdravotní pojišťovny
  - o Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
  - o Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví
  - o Revírní bratrská pokladna
  - o Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky
  - o Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky
  - o Zaměstnanecká pojišťovna Škoda
  - o Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky
- přihlášení nebo zástavní věřitelé
  - o AB 5 B.V., soukromá společnost s ručením omezeným (dříve PPF B1 B.V.), práv.zast. JUDr. Petr Pečený
  - o BONATRANS GROUP a.s., práv.zast. JUDr. Radim Vicherek
  - o CENTRUM Moravia Sever, spol. s r.o., práv.zast. Mgr. Magdaléna Ponca
  - o Ing. Aleš Demel, práv.zast. JUDr. Martin Skyba
  - o FERRAM, a.s., práv.zast. Mgr. Marek Urbíš
  - o Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj - Územní pracoviště Ostrava I
  - o Fládr Eduard PhDr., 9.května 258, 74761 Raduň
  - o Kašovský Petr, práv.zast. Mgr. Vladan Tisovský
  - o MORACOP - veřejná obchodní společnost, práv.zast. JUDr. Jaroslav Tomaník
  - o PPF B1 B. V., práv.zast. JUDr. Petr Pečený
  - o SGM Třinec, spol. s r. o., práv.zast. JUDr. Marek Jakubík
- soudní exekutor
  - o Mgr. Pavla Fučíková – ke sp.zn. 024 EX 3557/09
  - o JUDr. Jan Grosam, EÚ Praha 6 – ke sp.zn. 025 EX 17803/08

- Mgr. David Chaloupka, EÚ Kroměříž – ke sp.zn. 122 EX 739/11
- Mgr. Petr Jaroš, EÚ Chrudim – ke sp.zn. 129 EX 4123/11
- JUDr. Vlastimil Porostlý, EÚ Ostrava – ke sp.zn. 069 EX 3830/10, 069 EX 2513/12
- JUDr. Jiří Trojanovský, EÚ Frýdek-Místek – ke sp.zn. 143 EX 362/11
- JUDr. Karel Urban, EÚ Brno-město – ke sp.zn. 097 EX 2335/12
- JUDr. Tomáš Vrána, EÚ Přerov – ke sp.zn. 103 EX 20682/09, 103 EX 39039/12
- portál <http://www.exdrazby.cz>
- portál <http://www.portaldrazeb.cz>
- Úřední deska soudního exekutora

V Ostravě dne 05.09.2013

*- otisk úředního razítka -*

**Mgr. Michal Schneider**  
**exekutorský kandidát**  
**pověřen soudním exekutorem**