

AKCE: **VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ V DOBRATICÍCH  
- ČÁST ZELEŇ**

INVESTOR: OBEC DOBRATICE, Č.P.49, 739 51 DOBRATICE  
MÍSTO STAVBY: K.Ú. DOBRATICE, P.Č.: 41/1, 984/7, 596/2, 595/2, 594/3, 335,

VÝKRES: **PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

VYPRACOVAL: CIMBURK S.R.O., ING.M.CIMBŮRKOVÁ, WWW.CIMBURKOVA.CZ, TEL: 606735667

DATUM: PROSINEC 2016

VÝTISK Č.:



Obsah:

Úvod

Podklady a průzkumy

Charakteristika stávajícího stavu

Návrh řešení

Technologie prací

Ošetření dřevin

Závěr

## **Úvod**

Projekt Veřejné prostranství v Dobroticích – část zeleň, je vypracován pro obec Dobrotice, je součástí celkové koncepce a projektu Veřejné prostranství v Dobroticích, zpracované projekční kanceláří Klega architect a obsahuje inventarizaci a klasifikaci dřevin, návrh na jejich ošetření nebo odstranění, návrh nových výsadeb a návrh umístění dětských herních prvků..

## **Podklady a průzkumy**

Výchozím podkladem pro zpracování projektu Veřejné prostranství v Dobroticích – část zeleň byla projektová dokumentace výše zmíněné projekční kanceláře, kolmý letecký snímek v měřítku 1:2000, doplněné průzkumem v terénu a konzultacemi s odborníky v dané oblasti a se zainteresovanými osobami (starostkou a místostarostou obce, výše zmíněný architekt). Byla vypracována inventarizace dřevin, která obsahuje mapovou část se zakreslením umístění dřevin a průmětu jejich korun a na základě toho bylo doporučeno ošetření nebo kácení. Byl vypracován návrh nových výsadeb a umístění dětských herních prvků.

## **Charakteristika stávajícího stavu**

Náves v Dobroticích tvoří volné „zelené“ prostranství – rozšíření podél kosterní komunikace procházející celou obcí. V současné době se jedná o nevyužívanou travnatou plochu s torzem zastaralých výsadeb a jednou cennou dřevinou – lípou srdčitou (*Tilia cordata*).

## **Návrh řešení**

Návrh zeleně navazuje na celkovou architektonickou koncepci – vytvoření lidsky přívětivého, atraktivního a inspirativního prostoru vhodného pro setkávání obyvatelů a návštěvníků různého věku i množství a zároveň prostor, který bude charakterově zapadat do celkového rázu krajiny v podbeskydí.

Náves se dá dělit na tři pomyslné části – část zpevněná mezi budovou OÚ a Obecní hospodou, část po pravé straně budovy OÚ – s kapitánským můstkem a jezírkem a část po levé straně budovy OÚ s kopce.

Část mezi budovou OÚ a Obecní hospodou je architekty navržena k zadláždění, doplněná o hravý vodní prvek vycházející z místní studny, procházející šachovnicí v dlažbě a pokračující do další části návsi až k jezírku. V těchto místech je zezeň zastoupena pouze v mobilních nádobách. K této části přiléhá předzahrádka budovy Obecní hospody, která bude využita k umístění dětských herních prvků – pískoviště Bárka, Kuželník, Lanový přechod, dále v severovýchodním cípu – za budovou hospody pokračuje – tabule Čmáralka, lavička k ohni, Lanový mostek a Péračkův domeček. Všechny navrhované dětské herní prvky jsou určeny dětem od 3 let, dle norem požadují dopadovou plochu travnatou, doplněných výsadbami nejedovatých a netrnitých dřevin vhodných svým charakterem pro prostor užívaný dětmi. Dětské herní prvky jsou řešeny na samostatném výkresu, kde jsou vyznačeny i jejich bezpečnostní zóny. Vnitřní a povrchová úprava bude provedena v souladu s ČSN EN 1176, použité dřevo – akát, nebo jiné tvrdé dřevo. Prvky budou kotveny dle doporučení výrobce (Tomovy parky).

Hlavní části návsi – po pravé straně budovy OÚ - dominuje kapitánský můstek, jezírko s molem a stávající lípa. Výsadby v tomto prostoru se snaží podpořit charakter koncepce – lípy budou doplňovat středně velké a menší stromy – barevně nebo habituálně zajímavé, jezírko je osázeno kvetoucími středními a menšími keři, trvalkami a trávami a tvoří tak barevnou oázu. Tento souvisle osázený „rám“ vodní plochy bude celoročně atraktivní, ale neustále proměnlivý. Mělká část jezírka je osázena vhodnými vodními rostlinami. Travnaté plochy ve východním cípu a podél zahrad jsou navrženy jako kombinace barevné, kvetoucí louky – extenzivně udržované a intenzivního parkového trávníku – sytě zelená plocha. Kapitánský můstek je umístěn v terénní modelaci, kterou umocňuje čistě zelená intenzivně udržovaná plocha parkového trávníku pouze s jedinou solitérou – vánočním stromem.

Západní části návsi - část po levé straně budovy OÚ - dominuje terénní modelace – kopec s barevně kvetoucím specifickým lučním porostem – Slunná stráňka doplněným o ovocné dřeviny – švestky a ořešák. Protiváhu lípě po pravé straně budovy OÚ by měl vytvořit vzrůstný buk lesní, vysazený v části levé od budovy. Ostatní travnaté plochy jsou kombinací intenzivně sečené zelené plochy parkového trávníku a extenzivně udržované barevné louky.

## Technologie prací

V první fázi budou odstraněny všechny určené stromy včetně jejich pařezů, stávající pařezy a keřové skupiny.

Stávající lípa srdčitá bude ošetřena odbornou aforistickou firmou – lípa je ve výborném stavu, navrhuji pouze zdravotní řez. Rovněž je nutné zabezpečit její kořenový systém a kmen, aby byla při stavebních pracích co nejméně poškozena a tak nesnížena její vitalita a stabilita.

Výsadby následují po realizaci stavebních prvků a hrubé terénní modelaci.

Výsadbě předchází **vyznačení inženýrských sítí**, pak vytýčení záhonů keřů, umístění vzrostlých stromů, obojí je zřejmé z grafické části projektu (upřesnění dle dodržení ochranných zón inženýrských sítí). Terén bude upraven do konečné podoby.

Plochy budou odpleveleny, aby se v nejvyšší možné míře zabránilo zaplevelení a nezkomplikovala se údržba.

Na kvalitě použitých výpěstků závisí jejich schopnost dalšího zdárného vývoje. Na velikosti závisí i doporučený spon pro výsadbu.

Pro výsadby stromů je navrženo použití kvalitních výpěstků – obvod kmene jednotlivých sazenic – 12-14cm. Výsadby stromů budou provedeny do jamek o 0,4m<sup>3</sup> s 50% výměnou půdy. Stromy budou ukotveny třemi kůly s úvazkem, kmen obalen jutou. Všechny stromy po výsadbě přihnojeny umělým hnojivem v množství 30dkg Silvamixu/ks, je nutné rovněž provést řez stromů tak, aby jejich koruna byla správně založena a nezapříčinila v budoucnu rozsáhlejší opravné zásahy. Jejich výsadba je možná pouze ve vhodném vegetačním období, tj. říjen – duben. V okolí stromu (průměr 1m) bude vytvořena stromová mísa pro zadržení vody s vrstvou mulče (15cm drcené borky, štěpky z listnatých dřevin)

Výsadby keřů a trvalek budou provedeny do jamek o objemu do 0,05m<sup>3</sup> a 0,02m<sup>3</sup> s 50% výměnou půdy. Navrženy jsou keře a trvalky kontejnerované, jejichž výsadba bude možná i mimo hlavní vegetační období. Ucelené skupiny budou po výsadbě zamulčovány drcenou borkou – 15cm (nebo štěpkou z listnatých dřevin nebo kombinací slámy a borky), čímž se do doby zapojení usnadní následující údržba.

Keře i trvalky budou po výsadbě přihnojeny umělým hnojivem v množství 20dkg Silvamixu/ks.

Celou plochu pro trávník je nutné zkultivátorovat, po vytvoření terénních úprav dorovnat a uhrabat tak, aby zemina měla drobtovitou strukturu, následně odplevelit. Po výsevu travního semene lučního je vhodné celou plochu pohnojit umělým hnojivem v množství 3 dkg/m<sup>2</sup>, znovu uhrabat – zapravit semeno i hnojivo do půdy a uválcovat. Směs může být oseta na jaře nebo na pozdní podzim, první rok po výsevu rostou hlavně kořínky lučních rostlin a nad zemí plevel – sekáme při výšce porostu asi 20cm, aby se nezadusily klíčící rostlinky, druhý rok po výsevu louka kvete, sekáme 2-3x ročně pro zahuštění porostu (1. Seč na konci květu kopretin), v dalších letech pak 1-3x ročně. **Vývoj lučního porostu trvá déle cca 3 roky, doporučuji informovat veřejnost (cedule) než běžného parkového trávníku – cca 3 měsíce. Pás parkového trávníku podél chodníků je dobré nechat vyznačený a náležitě udržovat – častější seče – cca 1 x 10dní, postupně se touto údržbou jasně vyznačí jinou barvou a charakterem.**

Výsadby je vhodné vydatně zavlažovat dle míry sucha.

## Ošetření dřevin

Bude proveden pouze jeden typ řezu na stávající dřevině – lípě srdčité – *Tilia cordata*.

### **Zdravotní řez – ZŘ:**

Znamená odborný (komplexní, není-li specifikováno jinak) ořez suchých, odumírajících, neperspektivních a z hlediska budoucího vývoje nevhodných větví, některých adventivních výhonů (vlků) , napravení předchozích nevhodných zásahů a škod způsobených větrem, námrazou apod., zarovnání a očištění ran po odlomených větvích (i očištění a konzervace některých dutin), to vše pro úspěšné zavalení a zahojení ran, snížení nebezpečí pádu větví, dobrý zdravotní stav, estetický vzhled a pro zajištění větší stability větví, koruny a celého stromu.

**Je důležité zásah provádět s citem a tvar rány upravit v souladu s průběhem vodivých pletiv a zarovnat hladkým řezem.**

### **Závěr**

Cílem návrhu je vytvoření prostoru přírodě blízkého, navazujícího plynule na okolní krajinu – její charakter a zároveň udržovaného, inspirujícího a lidsky s láskou opečovávaného, neboť takový přitáhne lidi k jeho využívání, pobytu, rozvoji.